



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2025

№ 988

г. Белореченск

Об отмене постановления администрации
муниципального образования Белореченский район
от 14 декабря 2023 г. № 1634 «Об утверждении
документации по проекту планировки территории и
проекту межевания территории жилой застройки и
объектами коммунальной, транспортной и социальной
инфраструктурой в границах земельных участков
с кадастровыми номерами 23:39:1002006:4 и
23:39:1002006:5 по адресу: Краснодарский край,
Белореченский район, Ожгенское сельское поселение,
поселок Южный»

Исполняющим администрацию муниципального образования
Белореченский район от 17 марта 2020 г. № 333 разрешена подготовка
документации по планировке территории (проекта планировки территории
и проекта межевания территории) под жилищную застройку с объектами
коммунальной, транспортной и социальной инфраструктурой в границах
земельных участков с кадастровыми номерами 23:39:1002006:4
и 23:39:1002006:5 по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,
Ожгенское сельское поселение, поселок Южный, отнесшиеся к категории
земель «земли сельскохозяйственного назначения».

Постановлением администрации муниципального образования
Белореченский район от 16 ноября 2023 г. № 1485 назначены публичные
слушания по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта
межевания территории жилой застройки с объектами коммунальной,
транспортной и социальной инфраструктурой в границах земельных участков
с кадастровыми номерами 23:39:1002006:4 и 23:39:1002006:5 по адресу:
Краснодарский край, Белореченский район, Ожгенское сельское поселение,
поселок Южный.

Постановлением администрации муниципального образования
Белореченский район от 14 декабря 2023 г. № 1634 утверждена документация
по проекту планировки территории и проекту межевания территории жилой
застройки с объектами коммунальной, транспортной и социальной
инфраструктурой в границах земельных участков с кадастровыми номерами

23:39:1002006:4 и 23:39:1002006:5 по адресу: Краснодарский край,
Белореченский район, Ожгенское сельское поселение, поселок Южный.

В настоящее время администрацией муниципального образования
Белореченский муниципальный район Краснодарского края ведутся
работы по внесению изменений в генеральный план Ожгенского сельского
поселения Белореченского района, утвержденный решением Совета
Ожгенского сельского поселения от 29 марта 2011 г. № 82 (в редакции
решения Совета муниципального образования Белореченский район
от 26 декабря 2019 г. № 158).

С целью соблюдения Догрипы провозимостенной безопасности
Российской Федерации, утвержденной Указом Президента
Российской Федерации от 21 января 2020 г. № 20, основным приоритетом
которой является восстановление и повышение плодородия
земель сельскохозяйственного назначения, предотвращение сокращения
площадей земель сельскохозяйственного назначения, рациональное
использование таких земель, Закона Краснодарского края от 21 июля 2008 г.
№ 1540-КЗ «О развитии жилищного строительства в Краснодарском крае», которым
установлен приоритет неопустивности включения земельных участков
из земель сельскохозяйственного назначения, относящихся
к сельскохозяйственному угодью, в границы населенных пунктов в целях
жилищного строительства, поручений Губернатора Краснодарского края
от 10 июля 2023 г. № 3967, от 15 мая 2024 г. № 4394, направленных
на исключение из границ населенных пунктов сельскохозяйственных угодий,
которые ранее были включены в границы и не получившие основание в виде
застройки территории, на основании протокола от 6 августа 2025 г.
согласительной комиссии, созданной постановлением администрации
муниципального образования Белореченский муниципальный район
Краснодарского края от 29 июля 2025 г. № 859, полученных замечаний
от министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности
Краснодарского края от 30 июля 2025 г. № 206-07.01-08-7076/25,
руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский
муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Отменить постановление администрации муниципального образования
Белореченский район от 14 декабря 2023 г. № 1634 «Об утверждении
документации по проекту планировки территории и проекту межевания
территории жилой застройки с объектами коммунальной, транспортной
и социальной инфраструктурой в границах земельных участков
с кадастровыми номерами 23:39:1002006:4 и 23:39:1002006:5 по адресу:
Краснодарский край, Белореченский район, Ожгенское сельское поселение,
поселок Южный».

2. Помощнику главы (прессе-секретарю) муниципального образования
Белореченский муниципальный район Краснодарского края Вязушкиной Т.А.
со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное
опубликование в печатном средстве массовой информации муниципального
образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский муниципальный
район Краснодарского края

С.В. Сидоренко

